

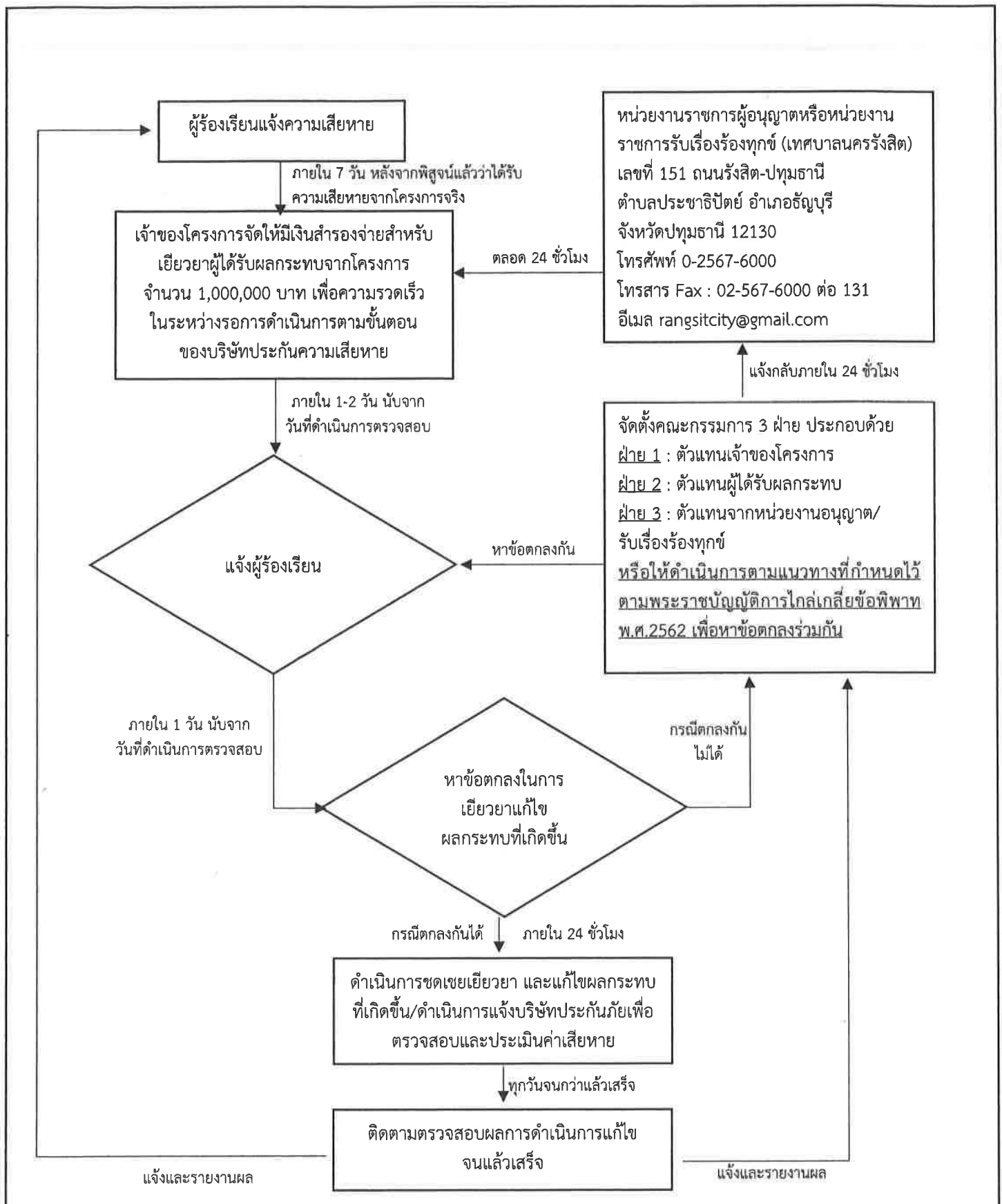
## ภาคผนวก 2

---

## ภาคผนวก 2

---

### 2-1 ผังรับเรื่องร้องเรียน



หมายเหตุ : บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด กำหนดจำนวนเงินสำรอง 1,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ให้ก่อนภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้องค่าเสียหาย หากหลังพิสูจน์แล้วว่าได้รับความเสียหายจากโครงการจริง ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยา

รูปที่ 9 การรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยาของผู้ได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นางสมจิตต์ จันทร์รัฐธิดา และ นางสาวภาวสิน สุวรรณศิริ )

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด

เมษายน 2567



นายอนุตร สีนพรัตน์ )

ผู้แทนบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด

เมษายน 2567

## ภาคผนวก 2

---

2-2 บันทึกการเข้าพบและสำรวจที่พักอาศัยข้างเคียง  
ก่อนการก่อสร้าง



# รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

## ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2

บ้านเลขที่ ■■■ ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110

Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด



บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน ท่านเจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2  
ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130

ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้าง  
หลัก จึงขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงาน  
ก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯจะ  
ระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อแนะนำประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขออนุญาตเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่  
17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของ  
บ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์  
ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรรชฎ ธิกรบุญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

1.นายกรวิษฐ์ รักปัญญา	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ	เบอร์โทรศัพท์ [REDACTED]
2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น	วิศวกรโครงการ	เบอร์โทรศัพท์ [REDACTED]
3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย	รองผู้จัดการโครงการ	เบอร์โทรศัพท์ [REDACTED]

## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1.เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสีห์ของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2.หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1.หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1.เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสีห์ในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้งควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้จัดส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมาทันทีเพื่อที่บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่





บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED] 2 ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี  
ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภोधุมบุรี จังหวัดปทุมธานี

ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
ให้กับท่านเจ้าของบ้านก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับเจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED] 2 ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-  
ปทุมธานี ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภोधุมบุรี จังหวัดปทุมธานี โดยเจ้าของบ้านยินยอมให้

- ☒ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☒ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

1.นายกรวิชัย รักปัญญา	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	เบอร์โทรศัพท์	[REDACTED]
2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น	วิศวกรโครงการ	เบอร์โทรศัพท์	[REDACTED]
3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย	รองผู้จัดการโครงการ	เบอร์โทรศัพท์	[REDACTED]

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

คณะกรรมการนิติบุคคล

[REDACTED] ชื่อตัวบรรจง

คณะกรรมการนิติบุคคล ยืนยันการเข้าสำรวจ

ขอแสดงความนับถือ

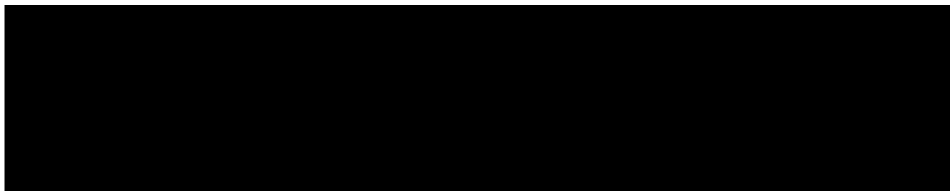
[REDACTED]

(นายกรวิชัย รักปัญญา)

SAFETY OFFICER









บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประจักษ์ศิลปาคม อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

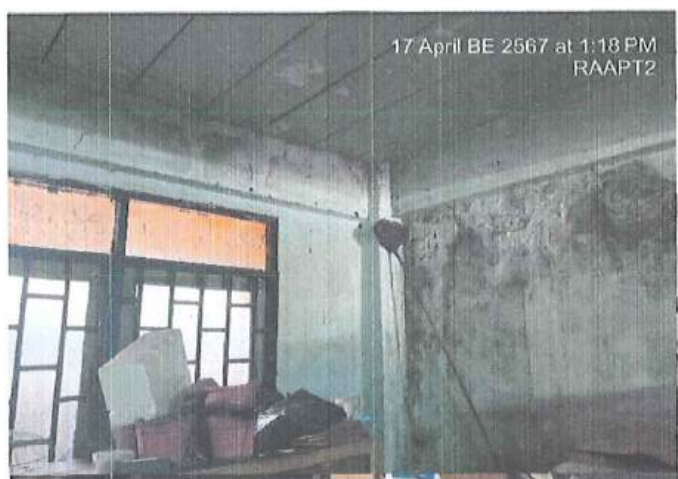


ถ่ายเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประจักษ์ศิลปาคม อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

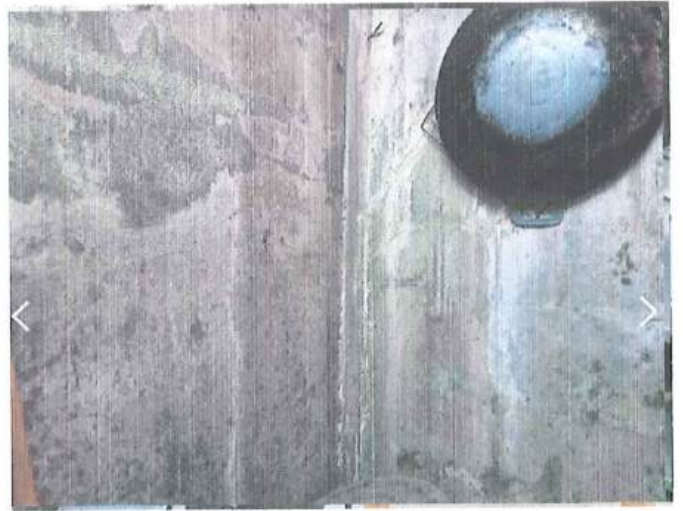


ถ่ายเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประจักษ์ศิลปาคม อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

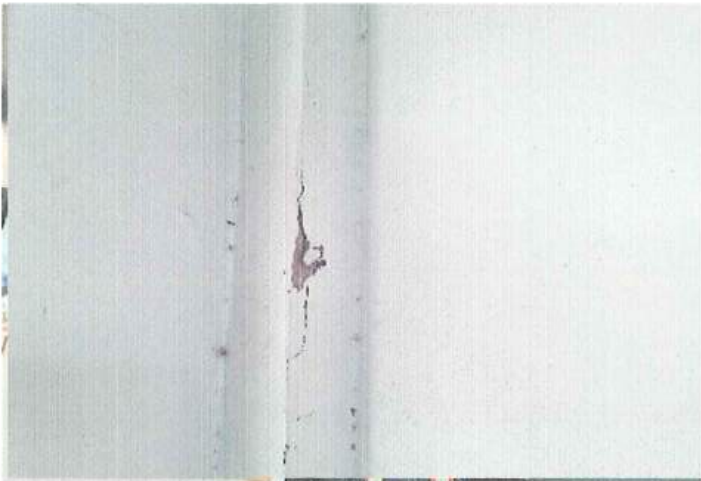


ถ่ายเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี2ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567

# รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

## ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2

บ้านเลขที่ [REDACTED] รังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110

Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด



บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสารธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสารธานี แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน

ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้าง  
หลัก จึงขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงาน  
ก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯจะ  
ระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อเสนอแนะประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขออนุญาตเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่  
17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของ  
บ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์  
ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกรวิชัย รักปัญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

1.นายกรวิชัย รักปัญญา	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ	เบอร์โทรศัพท์
2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น	วิศวกรโครงการ	เบอร์โทรศัพท์
3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย	รองผู้จัดการโครงการ	เบอร์โทรศัพท์



## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1.เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสិทธิของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2.หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1.หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1.เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสิทธิในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้ง ควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้ นำส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่เพื่อที่บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่



บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสารธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี  
ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
ให้กับท่านเจ้าของบ้านก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับเจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-  
ปทุมธานี ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี โดยเจ้าของบ้านยินยอมให้

- ☒ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☐ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

1.นายกรวิชัย รักปัญญา	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	เบอร์โทรศัพท์	[REDACTED]
2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น	วิศวกรโครงการ	เบอร์โทรศัพท์	[REDACTED]
3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย	รองผู้จัดการโครงการ	เบอร์โทรศัพท์	[REDACTED]

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

คณะกรรมการนิติบุคคล

[REDACTED] ชื่อตัวบรรจง

คณะกรรมการนิติบุคคล ยืนยันการเข้าสำรวจ

ขอแสดงความนับถือ

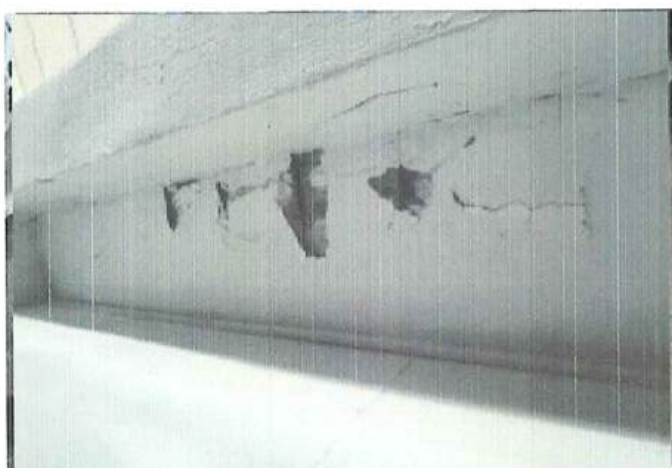
[REDACTED]  
(นายกรวิชัย รักปัญญา)

SAFETY OFFICER



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี2ถนนรังสิต-ปทุมธานี

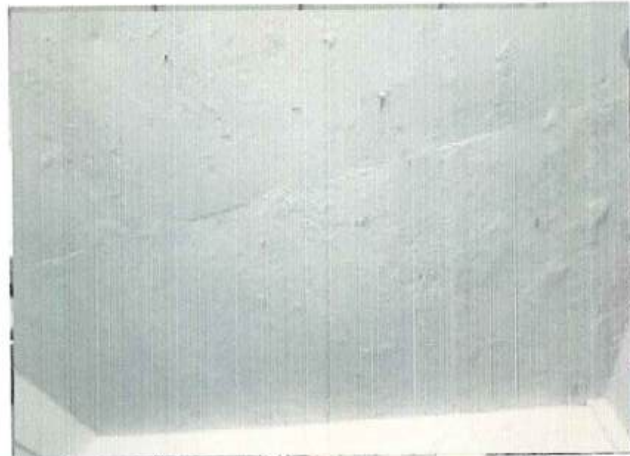
ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567

บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี2ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประจักษ์ศิลปาคม อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี2ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567



บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยรังสิต-ปทุมธานี 2 ถนนรังสิต-ปทุมธานี

ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี



ถ่ายเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567





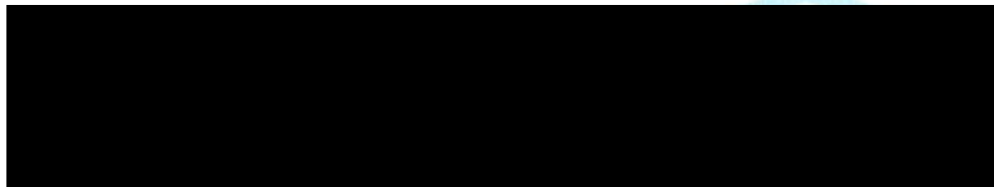
รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

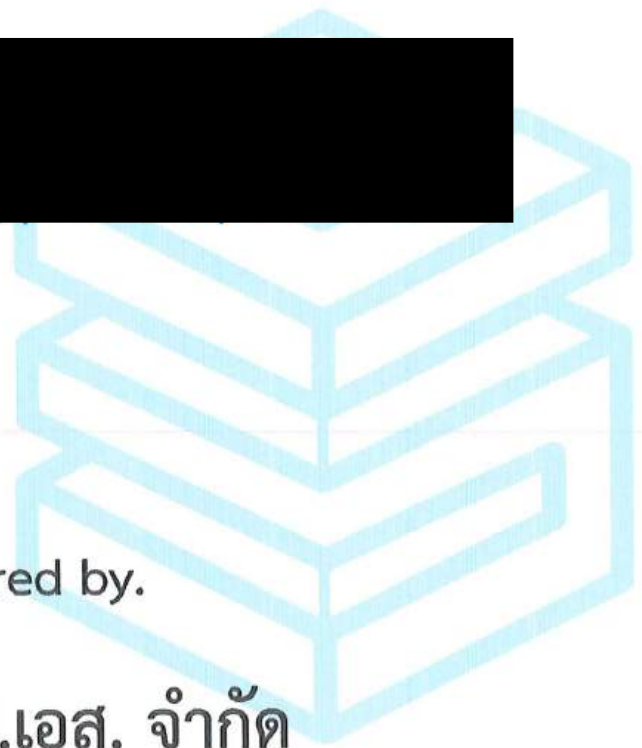
**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2



Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด







บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์.: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน

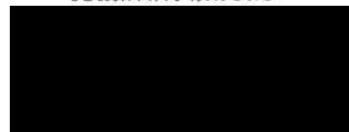


ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้าง  
หลัก จึงขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงาน  
ก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯ จะ  
ระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อเสนอแนะประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขออนุญาตเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่  
17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของ  
บ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์  
ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรวิษฐ์ รักปัญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

- |                          |                         |               |
|--------------------------|-------------------------|---------------|
| 1.นายกรวิษฐ์ รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ | เบอร์โทรศัพท์ |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ           | เบอร์โทรศัพท์ |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ     | เบอร์โทรศัพท์ |



## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1.เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสិทธิของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2.หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1.หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1.เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสิทธิในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้งควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้จัดส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมายังทันทีเพื่อที่บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่



บริษัท ซี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์.: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน

ตามที่บริษัท ซี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
ให้กับท่านเจ้าของบ้านก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับ

โดยเจ้าของบ้านยินยอมอนุญาตให้

- ☒ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☐ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบใดๆในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.เอส. จำกัด ดังนี้

1.นายกรวิชัย รักปัญญา	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ	เบอร์โทรศัพท์
2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น	วิศวกรโครงการ	เบอร์โทรศัพท์
3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย	รองผู้จัดการโครงการ	เบอร์โทรศัพท์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

คณะกรรมการนิติบุคคล

( ) ชื่อตัวบรรจง

คณะกรรมการนิติบุคคล ยืนยันการเข้าสำรวจ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกรวิชัย รักปัญญา)

SAFETY OFFICER





บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์.: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน

ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
ให้กับท่านเจ้าของบ้านก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับ

โดยเจ้าของบ้านยินยอมให้

- ☒ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☐ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

- |                          |                        |               |
|--------------------------|------------------------|---------------|
| 1.นายกรวิชัย รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย | เบอร์โทรศัพท์ |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ          | เบอร์โทรศัพท์ |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ    | เบอร์โทรศัพท์ |
- จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

คณะกรรมการนิติบุคคล

ขอแสดงความนับถือ

( ) ชื่อตัวบรรจง

คณะกรรมการนิติบุคคล ยืนยันการเข้าสำรวจ

(นายกรวิชัย รักปัญญา)

SAFETY OFFICER







ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567



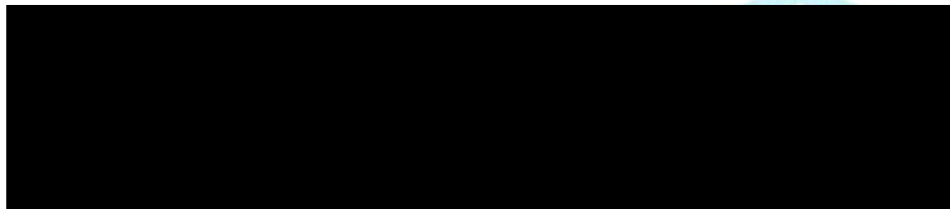
# รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

## ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

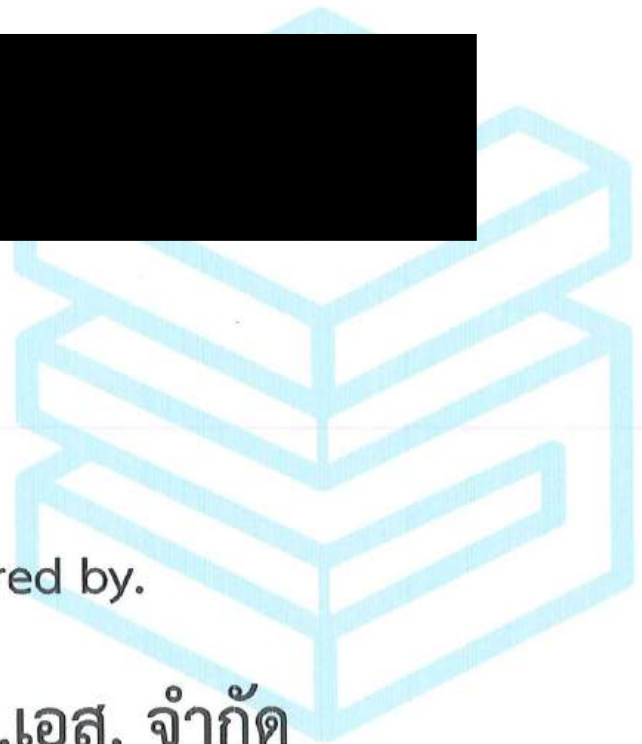
**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2



Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด





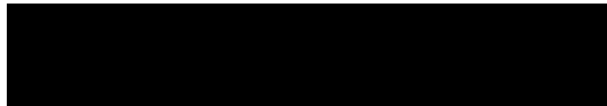
บริษัท ซี.เอส. จำกัด อาคารสารธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสารธานี แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน

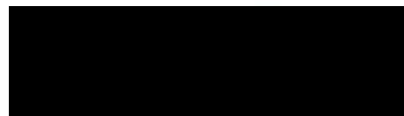


ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้าง  
หลัก จึงขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงาน  
ก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯจะ  
ระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อเสนอแนะประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขออนุญาตเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่  
17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของ  
บ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์  
ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรวิชัย รักปัญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

- |                          |                         |               |
|--------------------------|-------------------------|---------------|
| 1.นายกรวิชัย รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ | เบอร์โทรศัพท์ |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ           | เบอร์โทรศัพท์ |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ     | เบอร์โทรศัพท์ |





## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1.เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสีทธิของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2.หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1.หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1.เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสีทธิในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้งควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้จัดส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมาทันทีเพื่อที่บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่



บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสารธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสารธานี แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน



ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
ให้กับท่านเจ้าของบ้านก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับ [REDACTED]  
[REDACTED] โดยเจ้าของบ้านยินยอมให้

- ☒ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☐ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

.....  
.....  
.....

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

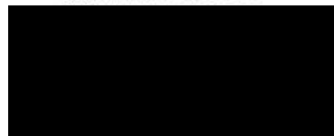
- |                          |                        |               |            |
|--------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1.นายกรวิชัย รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย | เบอร์โทรศัพท์ | [REDACTED] |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ          | เบอร์โทรศัพท์ | [REDACTED] |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ    | เบอร์โทรศัพท์ | [REDACTED] |
- จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

คณะกรรมการนิติบุคคล

(.....)ชื่อตัวบรรจง

คณะกรรมการนิติบุคคล ยืนยันการเข้าสำรวจ

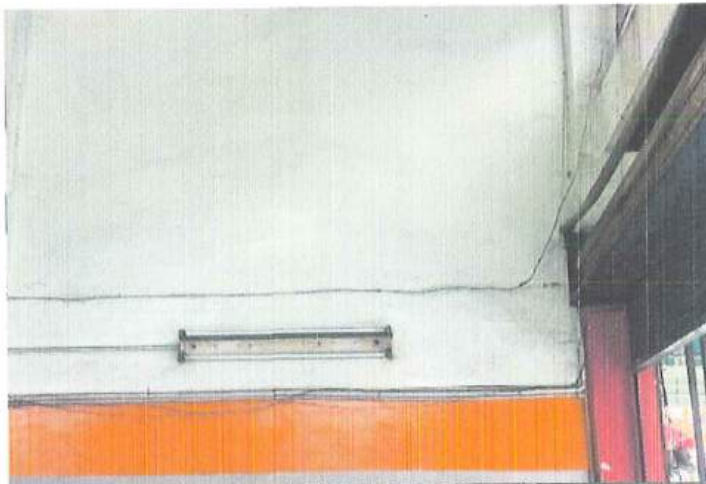
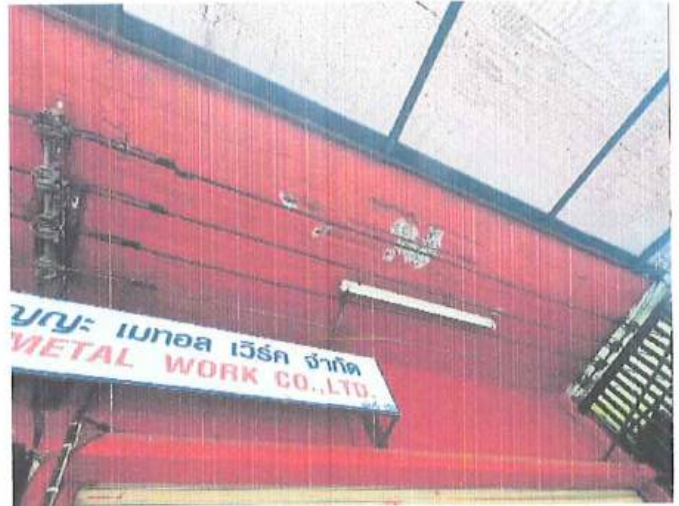
ขอแสดงความนับถือ



(นายกรวชน ธิกรปัญญา)

SAFETY OFFICER



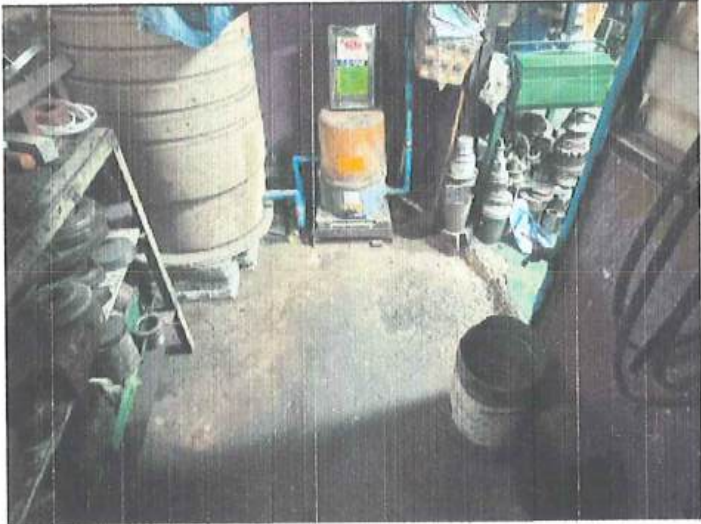






ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567













ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567







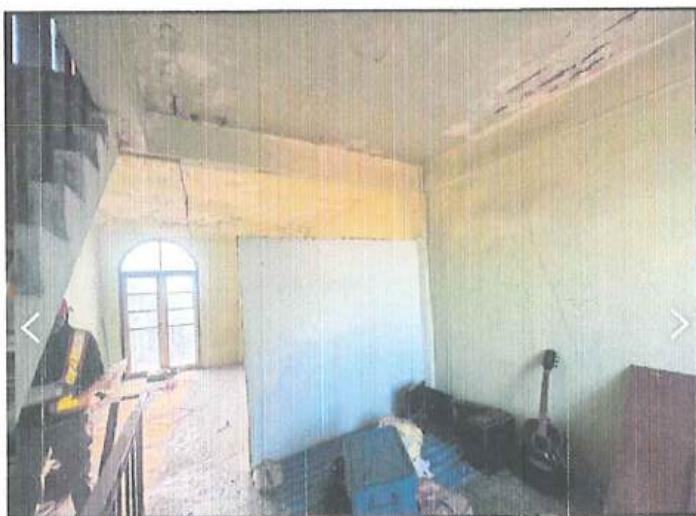
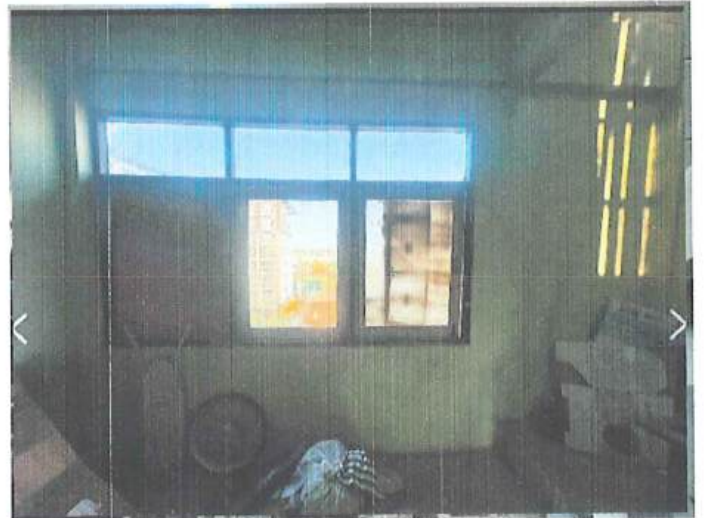


ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567



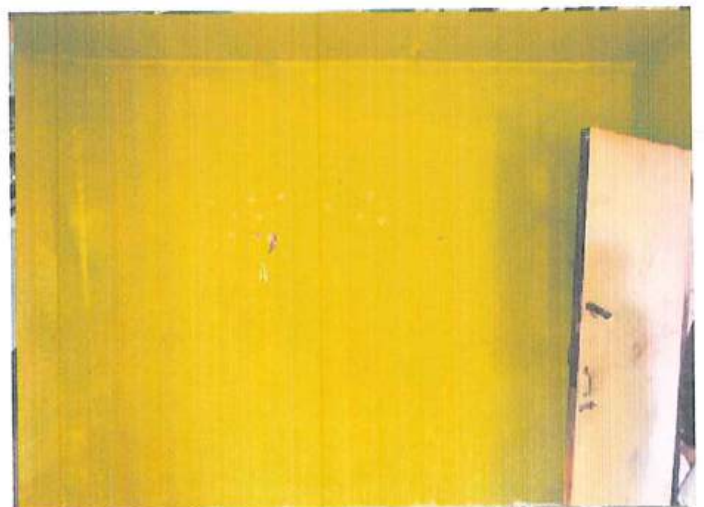
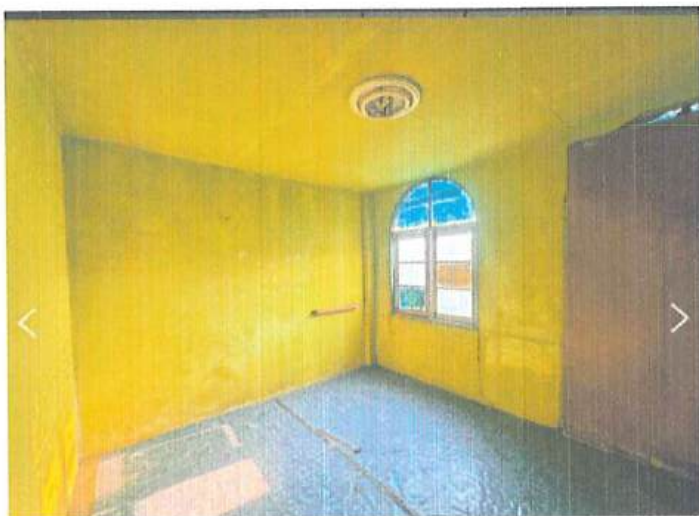




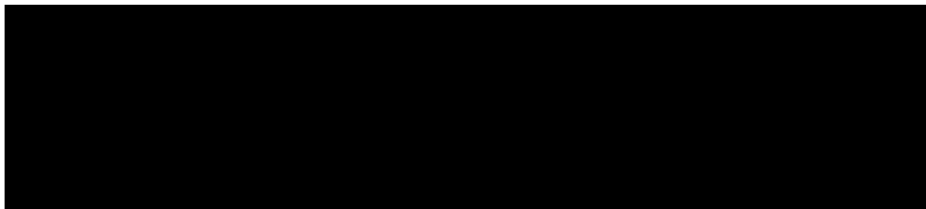


ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567

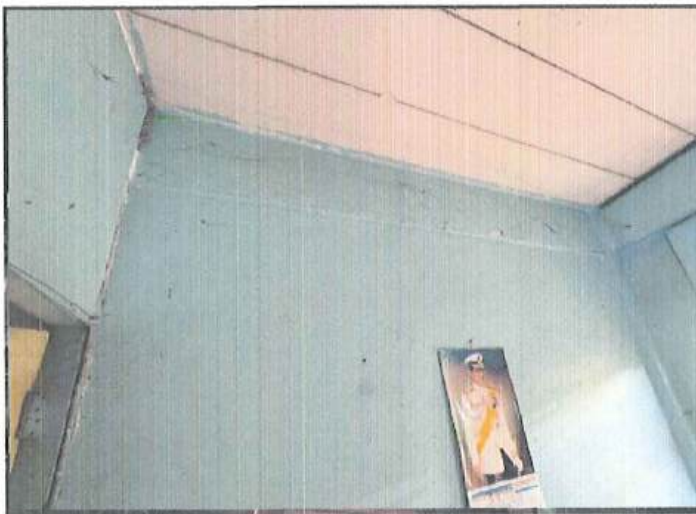




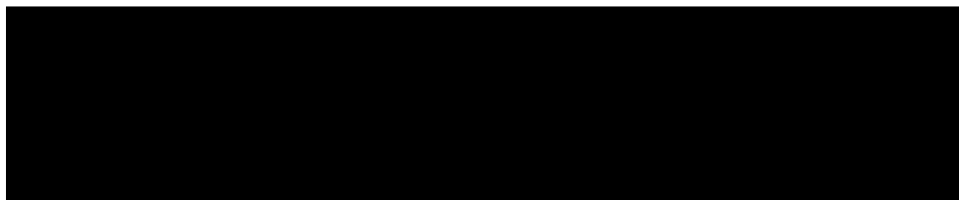


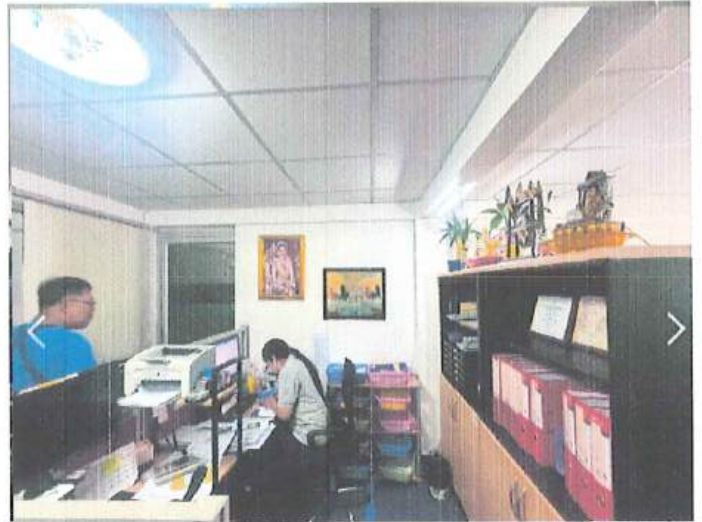














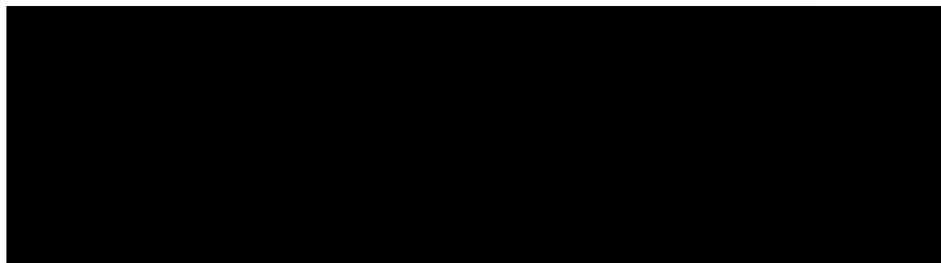
# รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

## ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2



Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด





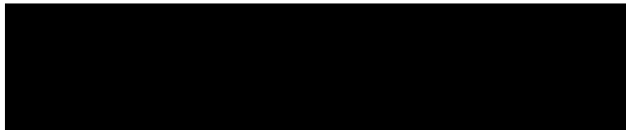
บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน



ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้าง  
หลัก จึงขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงาน  
ก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯ จะ  
ระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อเสนอแนะประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขออนุญาตเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่  
17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของ  
บ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์  
ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

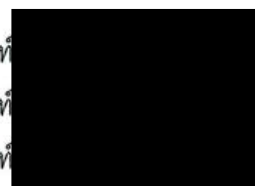


(นายกรวิชญ์ รักบุญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

1.นายกรวิชญ์ รักบุญญา	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ	เบอร์โทรศัพท์
2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น	วิศวกรโครงการ	เบอร์โทรศัพท์
3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย	รองผู้จัดการโครงการ	เบอร์โทรศัพท์





## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1.เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสีทึบของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านไม่ได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2.หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1.หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1.เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสีทึบในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้งควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้นำส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมาทันทีเพื่อที่บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่



บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน



ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
ให้กับท่านเจ้าของบ้านก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับ

โดยเจ้าของบ้านยินยอมให้

- ☐ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☒ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

ฉบับที่ 1 ของ ๓๓๕.

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบใดๆในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

- |                          |                        |               |
|--------------------------|------------------------|---------------|
| 1.นายกรวิษฐ์ รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย | เบอร์โทรศัพท์ |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ          | เบอร์โทรศัพท์ |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ    | เบอร์โทรศัพท์ |
- จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เจ้าของบ้าน

(.....) ชื่อตัวบรรจง

เจ้าของบ้าน ยืนยันการเข้าสำรวจ

ขอแสดงความนับถือ

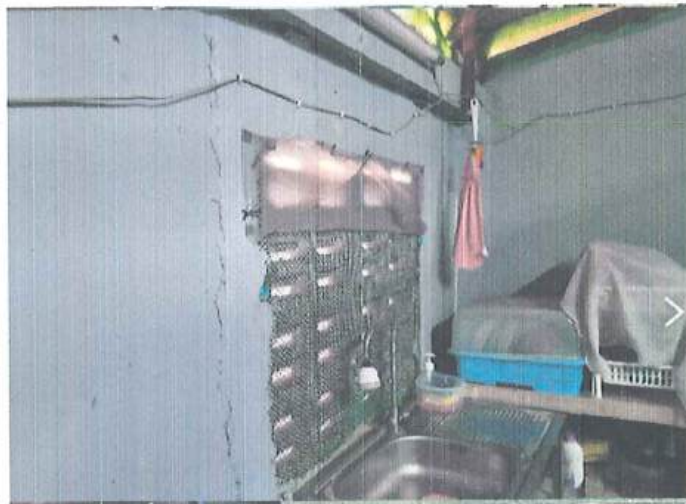
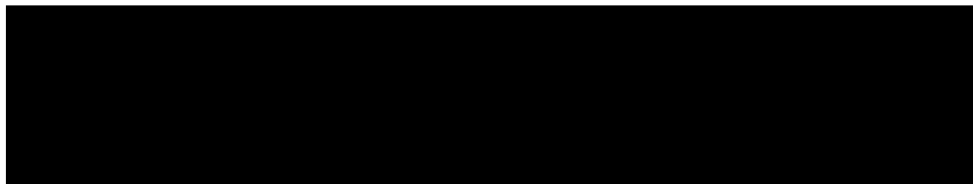
(นายกรวิษฐ์ รักปัญญา)

SAFETY OFFICER

















ถ่ายเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2567



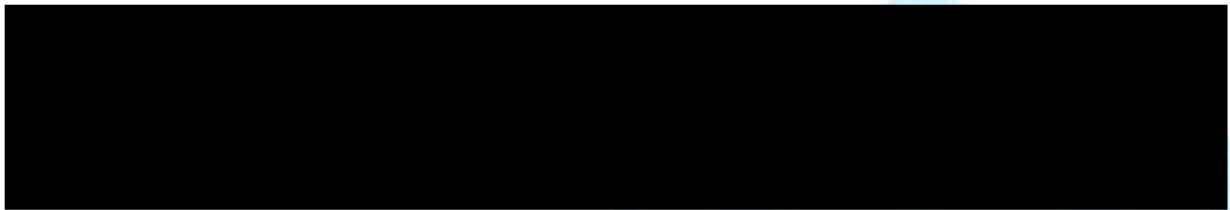
รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2



Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด





บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาธิตาบี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเดิม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน



ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้าง  
หลัก จึงขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงาน  
ก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯจะ  
ระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อแนะนำประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขออนุญาตเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่  
17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของ  
บ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์  
ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรวิษฐ์ รักปัญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

- |                          |                         |               |
|--------------------------|-------------------------|---------------|
| 1.นายกรวิษฐ์ รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ | เบอร์โทรศัพท์ |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ           | เบอร์โทรศัพท์ |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ     | เบอร์โทรศัพท์ |





## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1.เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสិทธิของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2.หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1.หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1.เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสิทธิในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้ง ควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้จัดส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมาทันทีเพื่อที่บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่



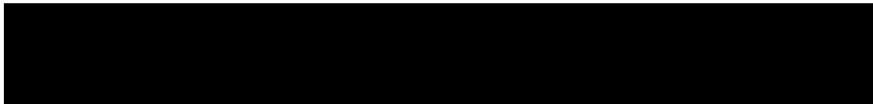
บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสารธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสารธานี แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์.: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน



ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
ให้กับท่านเจ้าของบ้านก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับ



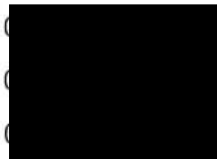
โดยเจ้าของบ้านยินยอมให้

- ☐ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☒ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

.....  
.....  
.....

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

- |                          |                        |               |
|--------------------------|------------------------|---------------|
| 1.นายกรวิชัย รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย | เบอร์โทรศัพท์ |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ          | เบอร์โทรศัพท์ |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ    | เบอร์โทรศัพท์ |
- จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



คณะกรรมการนิติบุคคล

(.....)ชื่อตัวบรรจง

คณะกรรมการนิติบุคคล ยืนยันการเข้าสำรวจ



ขอแสดงความนับถือ



(นายกรวิชัย รักปัญญา)

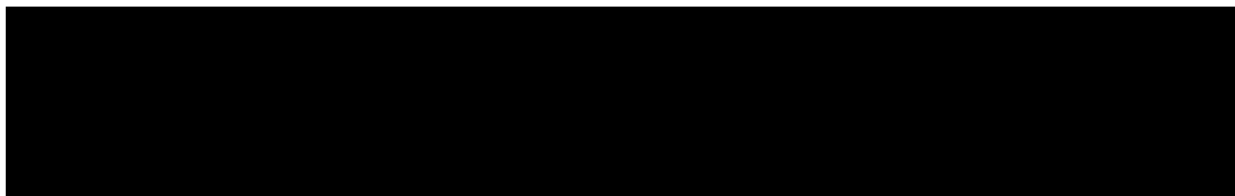
SAFETY OFFICER





ถ่ายเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567

ถ่ายเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567



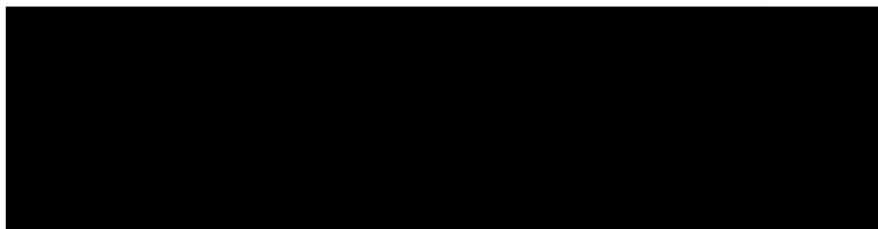
รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2



Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด





บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 โทรfax.: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขออนุญาตเคราะห้เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน

ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้างหลัก จึงขออนุญาตเคราะห้เข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงานก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯจะระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อเสนอแนะประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขอนัดหมายเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่ 17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของบ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกรวิชัย ภูมิบุญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

1.นายกรวิชัย ภูมิบุญญา	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ	เบอร์โทรศัพท์
2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น	วิศวกรโครงการ	เบอร์โทรศัพท์
3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย	รองผู้จัดการโครงการ	เบอร์โทรศัพท์



## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1. เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสีทึ่ของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2. หลังจากทีพนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1. หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1. เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสีทึ่ในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้งควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้จัดส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมาทันทีเพื่อที่บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่



บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสารธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสารธานี แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

8 พฤษภาคม 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน

ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการก่อน  
เริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับคณะกรรมการอาคารชุดรังสิต เรสซิเดนซ์ 1  
โดยคณะกรรมการอาคารฯ ยินดีอนุญาตให้

- ☐ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร  
☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ  
☒ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

1.) ชั้น 4 อาคารจอดรถ.

2.) ชั้น ๑ อาคารจอดรถ.

3.) อาคารจอดรถชั้น ๑ (บางห้อง).

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

- |                          |                        |                   |
|--------------------------|------------------------|-------------------|
| 1.นายกรวิทย์ รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย | เบอร์โทรศัพท์ ( ) |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ          | เบอร์โทรศัพท์ ( ) |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ    | เบอร์โทรศัพท์ ( ) |
- จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เจ้าของบ้าน

ขอแสดงความนับถือ

( )

คณะกรรมการ ยืนยันการเข้าสำรวจ

(นายกรวิทย์ รักปัญญา)

SAFETY OFFICER





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





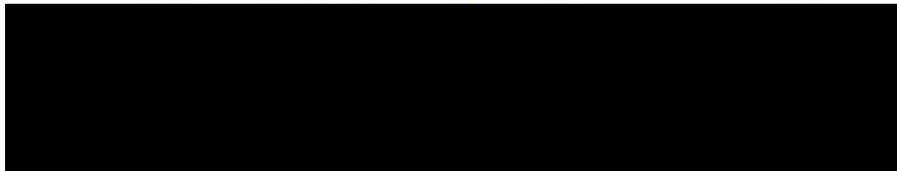
ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567









ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567









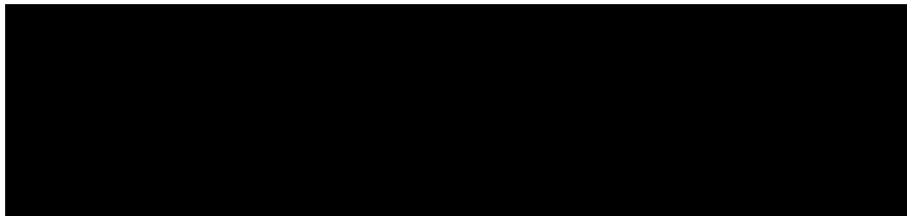
ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567



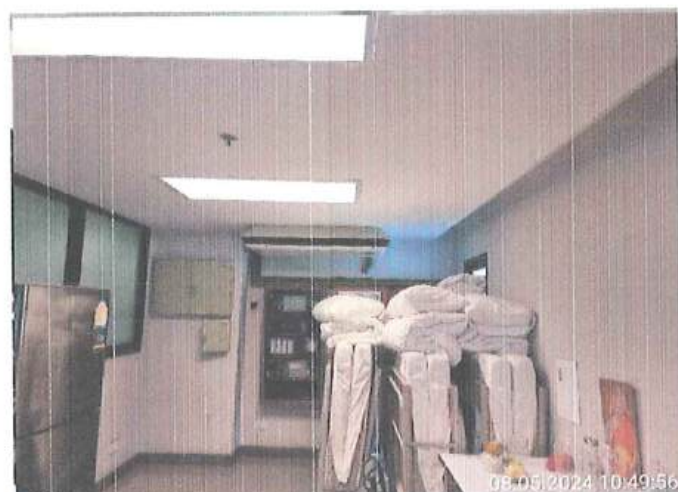
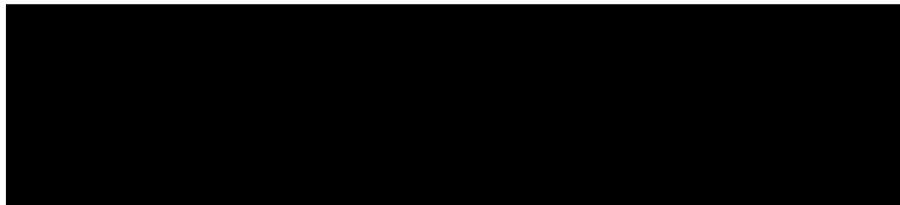


ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567



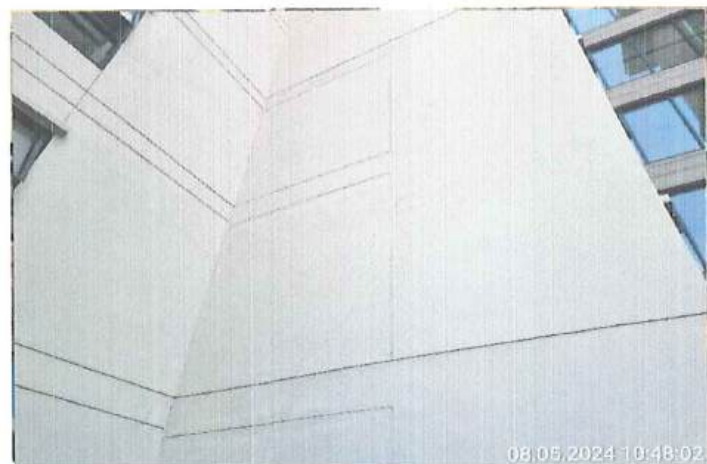






ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567









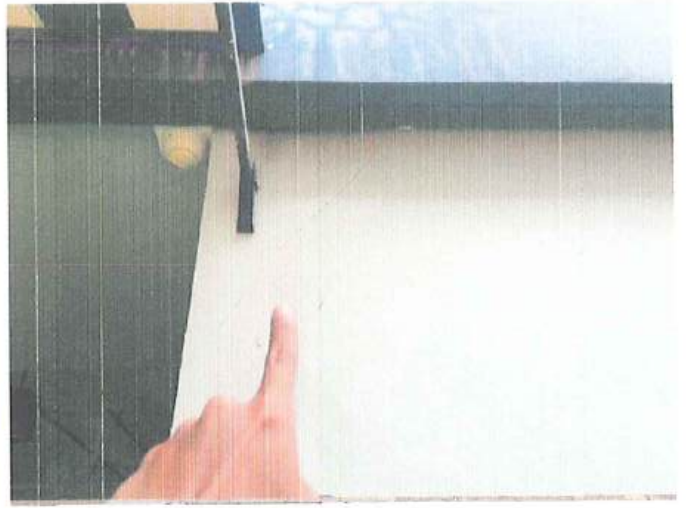
ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2567



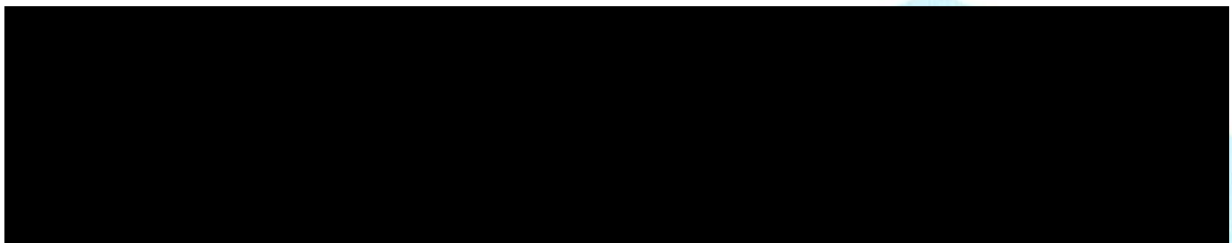
รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

No. 1

ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

**Project:** โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

Rangsit Residence 2



Prepared by.

บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด





บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสารคาม 10  
90/22-25 ถนนสารคาม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/001/2567

2 เมษายน 2567

เรื่อง ขออนุญาตเข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างหรือบ้านพักอาศัยรอบโครงการ  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน



ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้รับการว่าจ้างจากบริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ให้ดำเนินงานรับเหมาก่อสร้าง  
หลัก จึงขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพสิ่งปลูกสร้าง หรือบ้านพักอาศัยเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างดำเนินงาน  
ก่อสร้าง ในขณะที่ทำการก่อสร้างอาจจะทำให้ท่านได้รับความไม่สะดวกบ้างในบางช่วงเวลา แต่ทั้งนี้ทางบริษัทฯ จะ  
ระมัดระวังให้มากที่สุด หากท่านมีข้อแนะนำประการใด ทางบริษัทฯ ยินดีรับฟังและจะนำไปปรับปรุงแก้ไขต่อไป

ทางบริษัท ขอความกรุณาท่านในการรับทราบการแจ้งขอเข้าสำรวจในครั้งนี้ และขออนุญาตเข้าสำรวจตั้งแต่วันที่  
17 เมษายน 2567 เป็นต้นไป เพื่อจัดทำเป็นรายงานรูปถ่ายเป็นข้อมูลก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากท่านเจ้าของ  
บ้านประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลขโทรศัพท์  
ของผู้ที่ท่านสามารถจะติดต่อกับบริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกรวิชัย รักปัญญา)

SAFETY OFFICER

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

- |                          |                         |               |
|--------------------------|-------------------------|---------------|
| 1.นายกรวิชัย รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ | เบอร์โทรศัพท์ |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ           | เบอร์โทรศัพท์ |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ     | เบอร์โทรศัพท์ |





## แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

### การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

1.เมื่อท่านได้รับจดหมายหรือหนังสือแจ้งความประสงค์ของเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสិทธิของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตามเบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วันเพื่อเป็นการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯจะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯเข้าสำรวจ

2.หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่านภายใน 1 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

### ระหว่างการก่อสร้าง

1.หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

### หลังงานแล้วเสร็จ

1.เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทฯจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสิทธิในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้งควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงาน ภายใน 7 วันเพื่อทางบริษัทฯจะใช้เอกสารฉบับนี้จัดส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่  
บริษัทฯจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอ  
ให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้าง  
หรือไม่



บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด อาคารสาทรธานี ชั้น 10  
90/22-25 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
โทร.: 02 636 7788 แฟกซ์: 02 636 7979  
C.E.S. CO., LTD. SATHORN THANI BUILDING 10TH FLOOR  
90/22-25 NORTH SATHORN ROAD, BANGRAK, BANGKOK 10500  
www.ces.co.th

ที่ CES/RAAPT2/NEIGHBOUR/2567

17 เมษายน 2567

เรื่อง บันทึกสำรวจสิ่งปลูกสร้าง/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ก่อนทำการก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย รังสิต เรสซิเดนซ์ 2

เรียน



ตามที่บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์เข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้างก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง ร่วมกับ  
คณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด รังสิต ทาวเวอร์ คอนโดมิเนียม



คณะกรรมการนิติบุคคลยินยอมให้

- ☒ 1.สำรวจทั้งบ้าน/อาคาร
- ☐ 2.ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ
- ☐ 3.สำรวจบางส่วนของบ้าน/อาคาร ระบุ

พื้นที่ทางเดินชั้น 2 - 3 และ ผนังติดด้านหลังคอนโด 9  
พื้นที่ทางเดินด้านหลังอีก

ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบใดๆในส่วนที่ไม่ได้เข้าทำการสำรวจ บันทึกภาพ ทั้งนี้หากท่านคณะกรรมการ  
นิติบุคคลประสงค์จะให้ทางบริษัทฯ เข้าทำการสำรวจเพิ่มเติมโปรดแจ้งทางบริษัทฯ ตามที่อยู่ รายชื่อและหมายเลข  
โทรศัพท์ของผู้ประสานงานของโครงการ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด ดังนี้

- |                          |                        |                            |
|--------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1.นายกรวิชัย รักปัญญา    | เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย | เบอร์โทรศัพท์ 096-321-7096 |
| 2.นายสิทธิพงษ์ เสือกลิ่น | วิศวกรโครงการ          | เบอร์โทรศัพท์ 084-323-4474 |
| 3.นางสาวนิตยา ตาบุญชัย   | รองผู้จัดการโครงการ    | เบอร์โทรศัพท์ 084-073-2398 |
- จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

คณะกรรมการนิติบุคคล

(.. )ชื่อตัวบรรจง

คณะกรรมการนิติบุคคล ยืนยันการเข้าสำรวจ

ขอแสดงความนับถือ

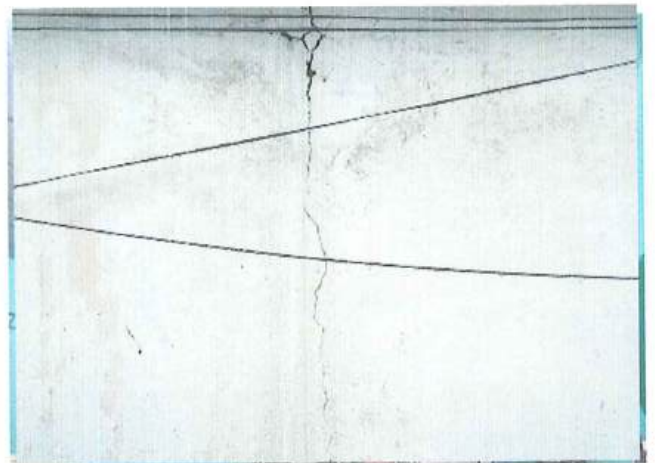


(นายกรวิชัย รักปัญญา)

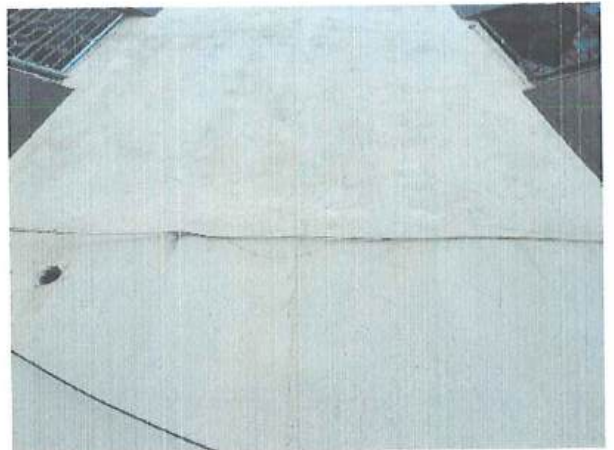
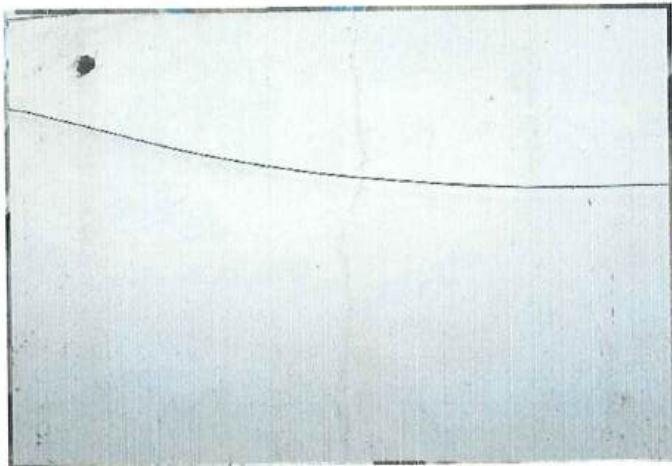
SAFETY OFFICER





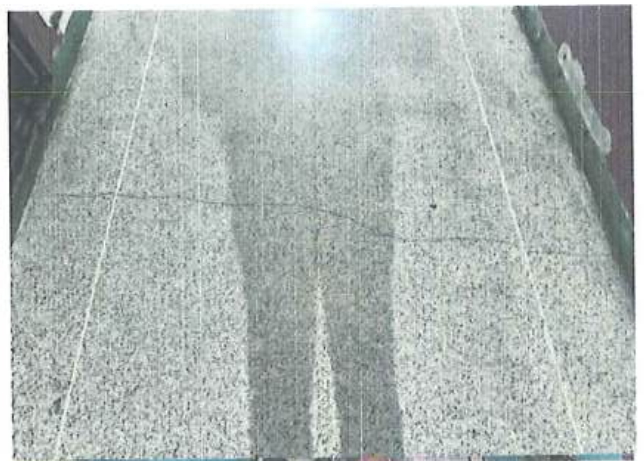






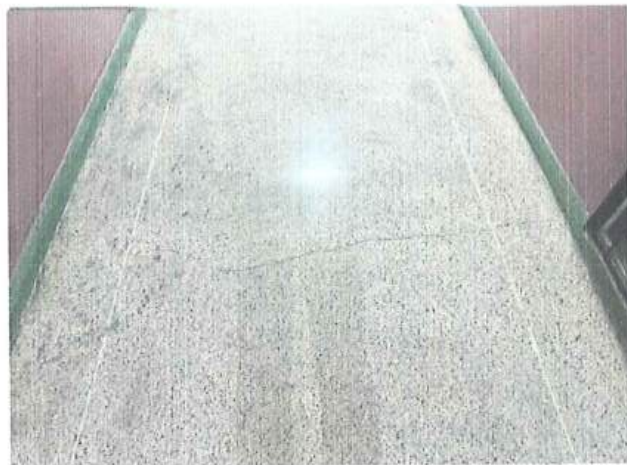
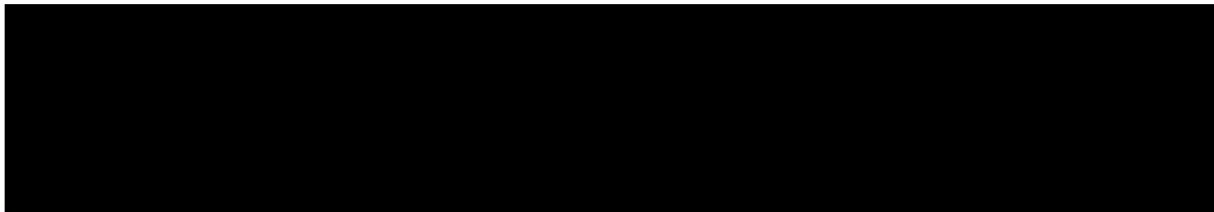
ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567





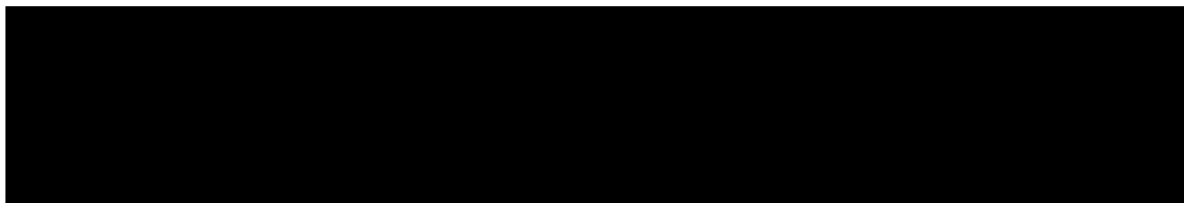
ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567





ถ่ายเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2567



## ภาคผนวก 2

---

2-3 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกร-สถาปत्य

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่ บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด

วันที่ 27 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นาย ธานีกร นราศรี อายุ ..... ปี  
 สัญชาติ ..... เลขประจำตัวประชาชน .....  
 อยู่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/  
 แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....  
 รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ ..... สถานที่ทำงาน บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด  
 โทรศัพท์ .....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร  
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก  
 ประเภท ..... สาขา ..... สถาปัตยกรรมหลัก ..... แขนง ..... ระดับ .....  
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ส-สท.3325 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ  
 ดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☐ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร  
☒ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร  
☒ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร  
 (๑) ชนิด อาคาร ก.ส.ล.8 ชั้น ..... 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม  
 (๒) ชนิด อาคาร ก.ส.ล.1 ชั้น ..... 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักขยะมูลฝอย  
 (๓) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....

โดยมี บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร  
☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร  
 ที่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....  
 ตำบล/แขวง ..... ประชาธิปัตย์ ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... ปทุมธานี  
 รหัสไปรษณีย์ 12130

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ ..... เลขที่ 41470  
 เป็นที่ดินของ บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด ตามแผนผังบริเวณ  
 แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมา  
 พร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว



๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน 1 ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน 1 แผ่น  
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]

(ลายมือชื่อ)

[Redacted Signature]

พยาน

[Redacted Signature]

(ลายมือชื่อ)

[Redacted Signature]

พยาน

[Redacted Signature]

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

# ใบประกอบวิชาชีพ

(ที่ปรากฏข้อมูลเลขประจำตัวบัตรประชาชน)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



# สำเนาบัตรประชาชน และ/หรือ สำเนาทะเบียนบ้าน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



## สภาสถาบัน

12 ถนนพระราม 9 ซอย 36  
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240  
โทรศัพท์ 02 318 2112 โทรสาร 02 318 2131-2

## หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาต

ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม  
เลขที่ 67-20524-04 วันที่ 22 มีนาคม 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ สภาสถาปนิกขอรับรองว่าผู้มีชื่อตามหนังสือฉบับนี้ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม โดยได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 และ ณ วันที่ออกหนังสือนี้ ไม่ถูกพักใช้หรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาต เพื่อให้เป็นหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รับผิดชอบในชื่องาน:

ออกแบบ

จะทำการ:

ก่อสร้าง

ใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ:

ข.1 - ข.7

ผู้ได้รับอนุญาต

นาย ธนากร นราศรี

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

สาขา

สถาปัตยกรรมหลัก

เลขที่สมาชิกสภาสถาปนิก

000170

เลขที่ใบอนุญาต

ส-สท 3325

ระดับ

สามัญสถาปนิก

เลขประจำตัวประชาชน

ประเภท

-

วันหมดอายุ

02 ธันวาคม 2571

### ขอบเขตงานที่ได้รับอนุญาต

สามารถประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมได้สำหรับอาคารโดยไม่จำกัดความสูงและพื้นที่ของอาคาร ยกเว้น  
ชื่องานให้คำปรึกษา

### ข้อมูลโครงการ

ตำบล/แขวง ประชาธิปัตย์ อำเภอ/เขต รัษฎา จังหวัด ปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ 12130

โดย บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 41470 เป็นที่ดินของ บริษัท  
รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด

### รายละเอียด สำหรับงานอาคาร

ลำดับ	ชนิดอาคาร	จำนวนชั้นบนดิน (ชั้น)	จำนวนชั้นใต้ดิน (ชั้น)	จำนวน (หลัง)	เพื่อใช้เป็น
1	ค.ส.ล.	8	0	1	อาคารโรงแรม



เอกสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายน้ำตราสัญลักษณ์ของสภาสถาปนิก  
หนังสือฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและโครงการที่ระบุไว้ในหนังสือเท่านั้น  
ผู้รับหนังสือรับรองมีหน้าที่ต้องตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือรับรอง โดย scan QR code ด้านบน



ผู้ได้รับใบอนุญาต มีสิทธิในการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ได้ตามกฎหมายที่กำหนดวิชาชีพสถาปัตยกรรม  
ควบคุม พ.ศ. 2549 และข้อกำหนดของข้อบังคับสภาสถาปนิกว่าด้วยหลักเกณฑ์ของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม  
ควบคุมแต่ละระดับ พ.ศ. 2564 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2565



## หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่ .....

วันที่ 22 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นาย ทศพล ลิ้มอานาวะ อายุ ..... ปี

สัญชาติ ..... เลขประจำตัวประชาชน .....

อยู่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ ..... สถานที่ทำงาน .....

โทรศัพท์ .....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท .....สามัญ ..... สาขา .....โยธา ..... แขนง ..... ระดับ .....สามัญวิศวกร

ตามใบอนุญาต เลขทะเบียน .....สย.12585 ..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ ดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☒ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร☐ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิกโดยข้าพเจ้าเป็น ☒ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร

๑) ชนิด อาคาร.คสล. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม

๒) ชนิด อาคาร.คสล. 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักขยะมูลฝอย

๓) ชนิด ..... จำนวน ..... เพื่อใช้เป็น .....

โดยมี บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ ก่อสร้าง ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ที่บ้านเลขที่ .....

ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง ..... แขวงประชาธิปไตย

อำเภอ/เขต ..... ราษฎร์ ..... จังหวัด ..... ปทุมธานี ..... รหัสไปรษณีย์ 12130

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ .....

เลขที่ 41470 เป็นที่ดินของ บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้านามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมาพร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

จำนวน .....1..... ฉบับ

2. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม

ควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน .....1..... แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) ..... วิศวกร/สถาปนิก

(.....)

(ลงชื่อ)

ตามมาตรา 39 ทวิ

(.....)

(ลงชื่อ)

พยาน

(.....)

(ลงชื่อ)

พยาน

(.....)

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



# ใบประกอบวิชาชีพ

(ที่ปรากฏข้อมูลเลขประจำตัวบัตรประชาชน)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

# ใบประกอบวิชาชีพ

(ที่ปรากฏข้อมูลเลขประจำตัวบัตรประชาชน)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



# ใบประกอบวิชาชีพ

(ที่ปรากฏข้อมูลเลขประจำตัวบัตรประชาชน)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร

เขียนที่ บริษัท ซี.อี.เอส. จำกัด

วันที่ 22 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

ข้าพเจ้า นายสุทัศน์ ลีลาทวีวัฒน์

เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร

ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ใบอนุญาตเลขที่ วย.2207 ตั้งแต่วันที่ 17 มกราคม 2567

และขณะนี้มิได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ที่อยู่เลขที่ [REDACTED] ตรอก/ซอย [REDACTED] ถนน [REDACTED] หมู่ที่ [REDACTED]

ตำบล/แขวง [REDACTED] อำเภอ/เขต [REDACTED] จังหวัด [REDACTED]

รหัสไปรษณีย์ [REDACTED] โทรศัพท์ [REDACTED] โทรสาร [REDACTED]

ที่ทำงาน [REDACTED] เลขที่ [REDACTED] ตรอก/ซอย [REDACTED]

ถนน [REDACTED] หมู่ที่ [REDACTED] ตำบล/แขวง [REDACTED] อำเภอ/เขต [REDACTED] จังหวัด [REDACTED]

รหัสไปรษณีย์ [REDACTED] โทรศัพท์ [REDACTED] โทรสาร [REDACTED]

ได้ทำการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารที่จะทำการก่อสร้าง/ดัดแปลง/

เคลื่อนย้ายอาคาร ของ บริษัท ริงสิตร่วมพัฒนา จำกัด ในโฉนดที่ดิน/น.ส. ๓/น.ส. ๓ ก/ส.ค. ๑/

อื่นๆ 41470 เลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ประชาธิปัตย์ อำเภอ/เขต ฉะบือ จังหวัด ปทุมธานี

รหัสไปรษณีย์ 12130 เป็นอาคารชนิดหรือประเภท

(๑) ชนิด/ประเภท อาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง

เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม โดยมีพื้นที่ 8,246 ตารางเมตร

ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร ชื่อ นายทศพล ลีมอานุกาเว

ใบอนุญาตเลขที่ สย.12585 ตามเอกสารการคำนวณโครงสร้างอาคารจำนวน 131 แผ่น

แบบแปลน จำนวน แผ่น และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน แผ่น

(๒) ชนิด/ประเภท จำนวน หลัง

เพื่อใช้เป็น โดยมีพื้นที่ ตารางเมตร

ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร ชื่อ

ใบอนุญาตเลขที่ ตามเอกสารการคำนวณโครงสร้างอาคารจำนวน แผ่น

แบบแปลน จำนวน แผ่น และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน แผ่น



(๓) ชนิด/ประเภท ..... จำนวน ..... หลัง  
 เพื่อใช้เป็น ..... โดยมีพื้นที่ ..... ตารางเมตร  
 ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร ชื่อ .....  
 ใบอนุญาตเลขที่ ..... ตามเอกสารการคำนวณโครงสร้างอาคารจำนวน ..... แผ่น  
 แบบแปลน จำนวน ..... แผ่น และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน ..... แผ่น

ขอรับรองต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นว่างานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้าง  
 อาคารของอาคารดังกล่าวข้างต้นได้ออกแบบและคำนวณโดยถูกต้องตามหลักวิชาการและกฎหมายว่าด้วยการ  
 ควบคุมอาคารทุกประการ

ลงชื่อ ..... ผู้ดำเนินการตรวจสอบ

#### หมายเหตุ

๑. ผู้ดำเนินการตรวจสอบต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม  
 ควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และต้องไม่ดำเนินการ  
 ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารที่ผู้ดำเนินการตรวจสอบ หรือ  
 คู่สมรส พนักงาน หรือตัวแทนของผู้ดำเนินการตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือรับผิดชอบ

๒. ผู้ดำเนินการตรวจสอบต้องลงลายมือชื่อในแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน  
 และรายการคำนวณทุกแผ่นที่ได้ทำการตรวจสอบ

๓. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ต้องการออก

๔. ผู้ดำเนินการตรวจสอบต้องแนบสำเนาใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม  
 ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่มีการ  
 ลงนามรับรองสำเนาด้วย

# ใบประกอบวิชาชีพ

(ที่ปรากฏข้อมูลเลขประจำตัวบัตรประชาชน)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง

หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง

เขียนที่ บริษัท ซี.อี.เอส.จำกัด

วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า น.ส.นิตยา ตาบุญชัย อายุ [REDACTED] ปี

สัญชาติ [REDACTED] เลขประจำตัวประชาชน [REDACTED] อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED]

ตรอก/ซอย [REDACTED] ถนน [REDACTED] หมู่ที่ [REDACTED] แขวง/ตำบล [REDACTED]

เขต/อำเภอ [REDACTED] จังหวัด [REDACTED] รหัสไปรษณีย์ [REDACTED] โทรศัพท์ [REDACTED]

ทำงานที่ [REDACTED] โทรศัพท์ที่ทำงาน [REDACTED]

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท ภาควิชา วิศวกรรมโยธา แขวง [REDACTED] ระดับ ภาควิศวกร

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน กย.66498 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ บริษัท รังสิร่วมพัฒนา จำกัด

ลงวันที่ [REDACTED] เดือน [REDACTED] พ.ศ. [REDACTED] / ใบอนุญาตตามแบบ อ. [REDACTED] เลขที่ [REDACTED] / [REDACTED]

ลงวันที่ [REDACTED] เดือน [REDACTED] พ.ศ. [REDACTED]

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ. [REDACTED] เลขที่ [REDACTED] / [REDACTED] ลงวันที่ [REDACTED]

เดือน [REDACTED] พ.ศ. [REDACTED] แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้

เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ

ก่อสร้างอาคาร [REDACTED] ที่บ้านเลขที่ [REDACTED] - ตรอก/ซอย [REDACTED] -

ถนน [REDACTED] หมู่ที่ [REDACTED] ตำบล/แขวง [REDACTED] ประชาธิปัตย์ อำเภอ/เขต [REDACTED] ธานี

จังหวัด ปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ [REDACTED] เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ก.ส.ล.8ชั้น จำนวน 1 หลัง ... เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม

พื้นที่อาคาร [REDACTED] โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน [REDACTED] คัน

(๒) ชนิด อาคาร ก.ส.ล.1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ... เพื่อใช้เป็น ที่พักขยะมูลฝอย

พื้นที่อาคาร [REDACTED] โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน [REDACTED] คัน

(๓) ชนิด [REDACTED] - - - - - จำนวน [REDACTED] - - - - - เพื่อใช้เป็น [REDACTED]

พื้นที่อาคาร [REDACTED] โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน [REDACTED] คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/ตัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นขอใน  
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ.  
จนกว่าจะทำ ..... ก่อสร้างอาคาร ..... แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม  
ควบคุม จำนวน 1 ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ  
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน 1 แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ..... ผู้ควบคุมงาน

อนุญาต

(ลายมือชื่อ) ..... พยาน

(ลายมือชื่อ) ..... พยาน

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



# ใบประกอบวิชาชีพ

(ที่ปรากฏข้อมูลเลขประจำตัวบัตรประชาชน)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



ดบ๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง  
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓  
โทรสาร ๐-๒๕๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๕๓๕-๖๖๙๗  
www.coe.or.th

ที่ D-COE๐๔๓๗๔๓/๒๕๖๗

## หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นางสาวนิตยา ตาบุญชัย เลขทะเบียนใบอนุญาต  
ภย.๖๖๔๔๘ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรม  
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๙ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม  
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ถึง ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๗๑ ขณะนี้ไม่ได้ถูก  
พักใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๗



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ ข.1 - ข.7

ประเภทงาน งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น

เจ้าของ บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate





หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง  
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง

เขียนที่ บริษัท. พ.อ.เอส จำกัด

วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า น.ส.จริยาพร บุญพรมนาถ อายุ \_\_\_\_\_ ปี  
สัญชาติ \_\_\_\_\_ เลขประจำตัวประชาชน \_\_\_\_\_ อยู่บ้านเลขที่ \_\_\_\_\_  
ตรอก/ซอย \_\_\_\_\_ ถนน \_\_\_\_\_ หมู่ที่ \_\_\_\_\_ แขวง/ตำบล \_\_\_\_\_  
เขต/อำเภอ \_\_\_\_\_ จังหวัด \_\_\_\_\_ รหัสไปรษณีย์ \_\_\_\_\_ โทรศัพท์ \_\_\_\_\_  
ทำงาน \_\_\_\_\_ โทรศัพท์ที่ทำงาน \_\_\_\_\_  
ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร  
☒ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก  
ประเภท \_\_\_\_\_ สามัญ สาขา \_\_\_\_\_ สถาปัตยกรรมหลัก \_\_\_\_\_ แขนง \_\_\_\_\_ ระดับ \_\_\_\_\_ สามัญสถาปนิก  
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน \_\_\_\_\_ ส-สถ.2509 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว  
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ บริษัท บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด  
ลงวันที่ \_\_\_\_\_ เดือน \_\_\_\_\_ พ.ศ. \_\_\_\_\_ /ใบอนุญาตตามแบบ อ. \_\_\_\_\_ เลขที่ \_\_\_\_\_ /  
ลงวันที่ \_\_\_\_\_ เดือน \_\_\_\_\_ พ.ศ. \_\_\_\_\_

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ. \_\_\_\_\_ เลขที่ \_\_\_\_\_ / ลงวันที่ \_\_\_\_\_  
เดือน \_\_\_\_\_ พ.ศ. \_\_\_\_\_ แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้  
เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ  
ก่อสร้างอาคาร \_\_\_\_\_ ที่บ้านเลขที่ \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ตรอก/ซอย \_\_\_\_\_  
ถนน \_\_\_\_\_ หมู่ที่ \_\_\_\_\_ ตำบล/แขวง \_\_\_\_\_ ประชาธิปัตย์ \_\_\_\_\_ อำเภอ/เขต \_\_\_\_\_ รัตนบุรี  
จังหวัด \_\_\_\_\_ ปทุมธานี \_\_\_\_\_ รหัสไปรษณีย์ \_\_\_\_\_ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม  
พื้นที่อาคาร \_\_\_\_\_ โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน \_\_\_\_\_ คัน  
(๒) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักขยะมูลฝอย  
พื้นที่อาคาร \_\_\_\_\_ โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน \_\_\_\_\_ คัน  
(๓) ชนิด \_\_\_\_\_ จำนวน \_\_\_\_\_ เพื่อใช้เป็น \_\_\_\_\_  
พื้นที่อาคาร \_\_\_\_\_ โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน \_\_\_\_\_ คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/ตัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นขอใน อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....  
จนกว่าจะทำ ..... แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม ควบคุม จำนวน 1 ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน 1 แผ่น  
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ..... ผู้ควบคุมงาน

(ลายมือชื่อ) ..... พยาน

(ลายมือชื่อ) ..... พยาน

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



# ใบประกอบวิชาชีพ

(ที่ปรากฏข้อมูลเลขประจำตัวบัตรประชาชน)

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



## สภาสถาบัน

12 ถนนพระราม 9 ซอย 36  
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240  
โทรศัพท์ 02 318 2112 โทรสาร 02 318 2131-2

## หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาต

ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม  
เลขที่ 67-19912-06 วันที่ 20 มีนาคม 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ สภาสถาปนิกขอรับรองว่าผู้มีชื่อตามหนังสือฉบับนี้ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม โดยได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 และ ณ วันที่ออกหนังสือนี้ ไม่ถูกพักใช้หรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาต เพื่อใช้เป็นหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รับผิดชอบในชนิดงาน:

บริหารและอำนวยการก่อสร้าง (ควบคุมงาน)

จะทำการ:

ก่อสร้าง, ดัดแปลง, รับรองการก่อสร้าง

ใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ:

ข.1 - ข.7

ผู้ได้รับอนุญาต

เลขที่สมาชิกสภาสถาปนิก

เลขประจำตัวประชาชน

นางสาว จริยาพร บุญพร

005915

นาง

เลขที่ใบอนุญาต

ประเภท

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

ส-สท 2509

-

สาขา

ระดับ

วันหมดอายุ

สถาปัตยกรรมหลัก

สามัญสถาปนิก

14 มิถุนายน 2568

## ขอบเขตงานที่ได้รับอนุญาต

สามารถประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมได้สำหรับอาคารโดยไม่จำกัดความสูงและพื้นที่ของอาคาร ยกเว้นชนิดงานให้คำปรึกษา

## ข้อมูลโครงการ

ตำบล/แขวง ประชาธิปัตย์ อำเภอ/เขต ภูธร จังหวัด ปทุมธานี

โดย บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 41470 เป็นที่ดินของ บริษัท รังสิตร่วมพัฒนา จำกัด

## รายละเอียด สำหรับงานอาคาร

ลำดับ	ชนิดอาคาร	จำนวนชั้นบนดิน (ชั้น)	จำนวนชั้นใต้ดิน (ชั้น)	จำนวน (หลัง)	เพื่อใช้เป็น
1	ค.ส.ล.	8	0	1	อาคารโรงแรม
2	ค.ส.ล.	1	0	1	ที่พักขยะมูลฝอย



เอกสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายน้ำตราสัญลักษณ์ของสภาสถาปนิก

หนังสือฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและโครงการที่ระบุไว้ในหนังสือเท่านั้น

ผู้รับหนังสือรับรองมีหน้าที่ต้องตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือรับรอง โดย scan QR code ด้านบน



ผู้ได้รับใบอนุญาต มีสิทธิในการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ได้ตามกฎหมายที่กำหนดวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. 2549 และข้อกำหนดของข้อบังคับสภาสถาปนิกว่าด้วยหลักเกณฑ์ของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแต่ละระดับ พ.ศ. 2564 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2565